

中達證券投資有限公司 Central Wealth Securities Investment Limited

香港聯合交惠所參與者 Exchange Participant of The Stock Exchange of Hong Kong Limited

告答允億柯士句道面1號逐城貿易產過67億6708A 室 Unit 6708A, level 67, International Commerce Centre, 1 Austin Road West, Kowloon, HongKong 電話 Tel : +852 3958 4660 商具 Fax : +852 3958 4666 電影 E-mail : csi@cwsi.com.hk 副日 Website :www.cssi.com.hk

日期:2019-03-06

中國國務院公布將 2019 年國內生產毛額 (GDP) 實質成長率目標下調到 6-6.5%, 是歷史 30 年來最低成長水平,同時加大減稅降費力度; 受消息影響美股週二 (5日) 早盤低開,其後美國公布經濟數據合乎預期,美國 2 月服務業增長加速及 12 月新屋銷售數據反彈升至過去 7 個月高位,市場信心一度回復,美股尾盤跌幅收窄,美國一大指數小幅收低。

港股方面,恒指昨日早盤高開 41 點後震盪上落,全日波幅不過 0.5%,收市報 29,037 點,全日升 76 點,大市成交額 1,145 億元;國企指數全日升 9 點,收市報 11,592 點;滬港通南向流入 20.98 億元,深港通南向流入 6.92 億元。

個股方面,中國恒大(03333)週一發盈喜,預計2018年全年淨利潤及核心業務淨利潤,將按年大幅上升,其中核心業務淨利潤預期較去年增長超過90%; 集團指,有關增長主要由於期內提升產品品質,增加產品附加值,降低銷售、管理費用率等及增加交樓面積。

此外,旗下屯門管翠路 8 號住宅用地在上月獲地政總署批準預售,項目一共分為 2 期,一共提供 1,982 伙,預計於 2021 年 1 月底落成;該盤以分拆兩期形式推出,因應新房策下,每次推售的單位數量,均不能少於住宅單位總數 20%,故是次分期推售將增添彈性;有消息指,該項目將於短期內推出市場,主打中小型單位,最快本年中上載樓書和發售。

股價方面,受盈喜消息激勵,集團股價造好,截至昨日,集團收市報 26.25港元,升1.35%,總成交量為4,863萬股,成交金額 13.12 億港元;技術分析集團股價近日補回去年 10 月裂口,現階段站在各天數均線之上,RSI 相對強弱指數升至 70 附近,暫未到超買水平,20.1港元止蝕。

蔡夏晉(TSOI HA CHUN, ROMAN) -中達證券客戶經理

本人為證券及期貨事務監察委員會(證監會)註冊的持牌人士(中央編號 BJB404),現持有就證券及期貨條例(香港法例第571章)之第一類規管活動(證券 交易)及第四類受規管活動(就證券提供意見)的牌照。

免責聲明及風險披露:

- 本研究報告(報告)由中達證券投資有限公司(中達證券)發行,所載之資料和意見乃根據中達證券認為可靠 之資料來源,以高度誠信來編製,惟中達證券不擔保、保證表述內容之準確性、完整性或正確性,而報告內容均可在 不作另行通知之下作出更改。
- 本研究報告純粹為提供資訊,並非及不應被解作為提供明示的買入或沽出任何產品的要約,任何人因使用本報告內 資料而蒙受的任何直接或間接的損失,中達證券或任何附屬成員、分支機構、分析員、高級人員、僱員在法律上均不 負責。報告只供指定人使用,未經中達證券許可,不得翻印、分發或作任何用途。
- 中達證券、其董事、高級人員、分析員或僱員可能持有所述公司的股票、認股證、期權或第三者所發行與所述公司 有關的衍生金融工具等。
- 所有投資均有風險,證券交易的虧蝕風險可以極大,投資者參閱報告後,請先評估風險再作投資。